# Договор купли-продажи муниципального имущества

Администрация муниципального образования Паустовское Вязниковского района Владимирской области в лице главы местной администрации Фунтова Дениса Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона в электронной форме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

# 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании следующих документов: паспорт самоходной машины и других видов техники (Трактор «Беларус 82.1) ТА 145942 21.08.2014г.

# 2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Стоимость имущества по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей без НДС

2.2. Покупатель обязуется единовременно оплатить указанную стоимость имущества в течение 30 дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.4. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

2.5. Внесенный Покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

# 3. Передача имущества и переход права собственности к покупателю

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по акту приема-передачи (приложение № 2 к настоящему Договору), который является неотъемлемой частью настоящего Договора, не позднее 30 дней с момента оплаты.

3.2. Подготовка имущества к передаче является обязанностью Продавца и осуществляется за его счет.

3.3. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.

3.4. Риск случайной гибели или порчи имущества до перехода права собственности к Покупателю лежит на Продавце.

# 4. Гарантии состоятельности сделки

4.1. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора имущество никому не продано, иным образом не отчуждено, под залогом и арестом не состоит, в аренду не сдано, не является предметом долга, на него не обращено взыскание, а также то, что право собственности Продавца никем не оспаривается.

# 5. Права и обязанности сторон

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в собственность без каких-либо изъятий имущество, являющееся предметом настоящего Договора в соответствии с актом приема передачи в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые документы на имущество.

5.1.3. Осуществить все необходимые действия и нести все расходы, связанные с подготовкой имущества к продаже.

5.1.4. Принять произведенную Покупателем оплату.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить имущество в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

5.2.2. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

# 6. Заключительные положения

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне все возникшие в результате этого убытки.

6.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

# 7. Реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**   Администрация муниципального образования Паустовское Вязниковского района Владимирской области  601432, Владимирская обл., Вязниковский р-он, д. Паустово, ул. Центральная, д.54а  тел. 6-46-25,  р/с 03100643000000012800,  л/с 04283005240,  к/с 40102810945370000020, БИК 011708377, ИНН 3338001200, КПП 333801001, ОКТМО 17610444, ОГРН 1063338000197, ОКПО 04122527, Отделение Владимир банка России//УФК по Владимирской области город Владимир,  КБК 035 114 02053 10 0000 410  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Фунтов | **ПОКУПАТЕЛЬ** |

Приложение № 1 к Договору

**купли-продажи муниципального имущества**

# Перечень имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование имущества | Технические характеристики |
| Трактор «Беларус 82.1» | трактор "Беларус 82.1", год выпуска 2005, заводской номер: 80803133, цвет: синий, государственный регистрационный знак 33 ВР № 2716 с дополнительным оборудованием: плуг ПЛН-3.35, бульдозерное оборудование марки БП-2,2Г, бульдозерная навеска на трактор МТЗ-82.1 |